

## Dott. Arch. Gianni Biondi

v. Spalato n.10 – 04100 Latina

phone +39336892376 e-mail gianni.biondi@archiworldpec.it

### C U R R I C U L U M V I T A E

Nato a Latina il 15.08.1955 ed ivi residente in Via Spalato 10.

Ha conseguito a pieni voti la Laurea in Architettura presso l'Università degli Studi di Roma in data 31 Marzo 1982.

Ha conseguito l'abilitazione alla professione in data 30.01.1984.

E' iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Latina dal 14.02.1985 al n.308 Sez. A.

Dal dicembre 1991 al dicembre 1993 è stato componente del Consiglio dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Latina.

E' iscritto all'Albo dei Periti Civili presso il Tribunale di Latina dal 25.01.1991.

### ATTIVITA' PROFESSIONALE

#### ✓ **PROGETTAZIONE**

1980 – 1985 In collaborazione con il Prof. Arch. Sergio Petruccioli ha progettato per la "Soc. Coop. Moderna Leone arl" un complesso residenziale, integralmente edificato in Latina Via Pascarella, composto da tre edifici a torre su piastra, un edificio a schiera ed una unità unifamiliare il tutto per complessivi trentasei alloggi corrispondenti ad una volumetria pari a circa mc.27.000 e per un importo di opere pari a L.1.850.000.000.

1987 – 1993 In collaborazione con il Prof. Arch. Sergio Petruccioli ha progettato per la "Costruire s.r.l." un complesso terziario per Servizi Generali Interquartiere, integralmente edificato in Latina Via Isonzo, composto da cinque fabbricati su interrato il tutto per complessivi mq.8.000 circa di attività commerciali ed uffici oltre mq.4.200 circa di autorimesse e depositi corrispondenti ad una volumetria pari a circa mc.40.000 e per un importo di opere pari a L.8.250.000.000.

I progetti redatti in collaborazione con il Prof. Arch. Sergio Petruccioli sono stati pubblicati dalla rivista CASABELLA ed in varie rassegne della produzione architettonica contemporanea tra cui quelle edite da "Officina Edizioni" , "Zanichelli" e "Gangemi Editore".

1991 – 1992 Per la XIII Comunità Montana " Monti Lepini " ha progettato il restauro delle mura ed un percorso turistico in Sezze Via dei Templi per un importo di lavori a base d'asta di L.2.400.000.000.

1997 – 1998 Per la "Sterling s.r.l." ha coordinato l'attività di progettazione architettonica ed impiantistica per un edificio residenziale in Latina Corso Matteotti composto da quaranta alloggi oltre autorimessa interrata corrispondenti a circa mc.22.000.

1998 Per l'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Latina ha progettato un intervento in Terracina per la realizzazione di diciotto alloggi corrispondenti ad una volumetria pari a circa mc.6.000 per un importo di opere pari a L.1.710.000.000.

1998 – 2001 Per la "Industria Latticini G. Cuomo s.r.l." ha progettato e diretto i lavori per la ristrutturazione dello stabilimento ex Galbani in Aprilia Via delle Scienze per un importo di opere pari a L.750.000.000.

2002 Per la "Soc. Cooperativa Immobiliare ar.l." ha progettato un intervento in Marina di Latina per la realizzazione di trentotto alloggi sociali per un importo di opere pari a €1.500.000,00 .

2004 Per il Comune di Latina ha progettato e diretto i lavori propedeutici alla realizzazione di un impianto natatorio scoperto ad ampliamento della piscina comunale di via dei Mille.

2005 Per la "Torremarina s.r.l." ha redatto il progetto preliminare per la realizzazione di "Impianto natatorio coperto & Palestra polidisciplinare", ad ampliamento dell'esistente complesso ricreativo, per un importo di opere pari a €1.733.000,00 .

2006 Per il Comune di Latina ha elaborato lo Studio di Fattibilità per la realizzazione di un "Palazzetto dello Sport multifunzionale" con una previsione di spesa per circa 9,8 milioni di Euro.

2006 Per il Comune di Latina ha elaborato lo Studio di Fattibilità per la realizzazione dello "Stadio del Nuoto" con una previsione di spesa per circa 9,9 milioni di Euro.

2013 - 2014 Per il Comune di Gaeta, in Via del Colle, ha progettato un "Complesso Sportivo per il Gioco del Tennis" per un importo di opere pari a €.616.000,00 .

2014 Per la "Costruire srl", in Latina via Isonzo e Via Agora, ha progettato e diretto i lavori per la "Palestra Polidisciplinare - S.S.D. Smile Training srl".

2014 Per il Comune di Terracina, in Località Calcatore, ha progettato una "Palestra Polidisciplinare" per un importo di opere pari a €.401.000,00 .

2014 - 2015 Per il Comune di Terracina, in Viale Europa, ha progettato un intervento di adeguamento funzionale di "Impianto Sportivo Pala Carucci" per un importo di opere pari a €.222.000,00 .

2014 - 2017 Per il Comune di Terracina, in Borgo Hermada, ha progettato un intervento di adeguamento funzionale di "Impianto Sportivo per il gioco del calcio" per un importo di opere pari a €.330.000,00; successivamente, per lo stesso impianto e su incarico della SSD Hermada, ha progettato la realizzazione di un manto in erba artificiale che ha ottenuto, ai sensi del piano "Sport e Periferie" di cui all' "Art. 15, comma 3, Decreto Legge 185/2015", il finanziamento a fondo perduto per circa il 90% dell'intervento di complessivi €.445.000,00.

#### ✓ **CONSULENZA**

1989 Per la "S.P.S. s.p.a." ha predisposto un esame delle compatibilità ambientali fra iniziative turistiche ed equilibrio ecologico relativo ai laghi costieri ricadenti nel Parco Nazionale del Circeo.

1998 Per la "F.I.L.A.S. s.p.a." ha svolto attività di Consulenza Professionale nell'ambito della Legge Regionale 20/97 "Interventi per la qualificazione e la crescita delle strutture ricettive in occasione del Grande Giubileo del 2000".

2000 Per l'Associazione degli Industriali della Provincia di Latina ha redatto le Osservazioni al Piano Regolatore Generale della Città di Latina.

2003 Per il Comune di Terracina ha svolto attività di consulenza relativa all'emissione dei pareri in materia paesaggistico-ambientale di cui alla Legge Regionale 59/95.

2005 - 2007 Per la "Vona Costruzioni s.p.a." ha effettuato la consulenza per la progettazione ed esecuzione dei lavori di una vasca scoperta da m. 33,0 x 21,0 , oltre tribune e edificio per servizi, quale ampliamento dell'esistente impianto natatorio coperto in Latina v. dei Mille.

2013 - 2014 Per il Comune di Terracina ha redatto le "Schede Descrittive e di Stima Sommaria" riferite a n.6 interventi di edilizia sportiva per un costo complessivo stimato in €.3.938.285.

Per il Tribunale di Latina e per la Corte d'Appello di Roma ha svolto e svolge operazioni peritali.

Dal gennaio 1993 al gennaio 1994 è stato componente della Commissione Edilizia del Comune di Terracina.

Dal settembre 1996 al maggio 1997 è stato componente della Commissione Edilizia del Comune di Sperlonga.

Dal maggio 2002 al dicembre 2004 è stato Componente della Commissione Consulenza Impiantistica Sportiva del C.O.N.I. .

Dall'ottobre 2017 è componente della "Commissione per i Campi Sportivi" della FIGC - Lega Nazionale Dilettanti.

✓ **GESTIONE**

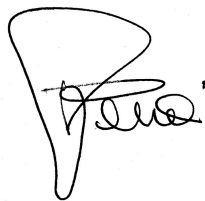
Ha amministrato e diretto tecnicamente società immobiliari, di servizi ed imprese di costruzione esecutrici di rilevanti opere tra le quali:

- 1980 – 1986 il complesso residenziale "Condominio Moderna Leone" in Latina via Pascarella;
- 1985 – 1988 il complesso residenziale "Residenza dell'Agora" in Latina via Isonzo;
- 1988 – 1995 il complesso terziario "Centro dell'Orologio" in Latina via Isonzo e via Agora;

Dall'aprile 1978 è Presidente prima della "Immobiliare R6 s.r.l." e successivamente dal 1990, dopo la fusione per incorporazione nella "Costruire s.r.l.", di quest'ultima anche quale Amministratore Delegato; società di natura immobiliare operanti prevalentemente nella gestione di patrimonio proprio anche con assunzione di partecipazioni in Società dell'analogo settore economico o nel settore finanziario e dei servizi.

Dal gennaio 1997, per la "Terracina Sviluppo s.p.a.", ha prima coordinato l'attività di promozione dell'intervento di risanamento ambientale del lungomare di Terracina per una parte interessante circa 30.000 abitanti; a seguire dal settembre 1997 al dicembre 2008 ne è stato Presidente e Amministratore Delegato durante la progettazione, la realizzazione, il collaudo e la messa in esercizio di condotti fognanti per un importo di €. 15.000.000,00 a base d'appalto.

Redatto in Latina il 4 gennaio 2018

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'P. Russo', written over a faint circular stamp or watermark.