



# CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

Atto N.49

OGGETTO: Esclusione parziale dalla massa passiva della liquidazione del credito vantato dal Geom. Giuseppe Savelli.

Data 30.5.2016

L'anno duemilasedici, il giorno 30 del mese di maggio, presso il Ministero dell'interno, si è riunita

### LA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

Alla presenza dei Sigg.:

Dott. FERRACCI Roberto	PRESENTE	X	ASSENTE	
Dott. ALICANDRO Maurizio	PRESENTE	X	ASSENTE	
Rag. LANZERI Teresa	PRESENTE	X	ASSENTE	

*[Handwritten signature]*

## PREMESSO

- che il comune di Terracina, con delibera consiliare n. 103 del 19 settembre 2011, ha deliberato il dissesto finanziario;
- che con D.P.R. in data 8 novembre 2011 è stata nominata la Commissione straordinaria di liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;
- che in data 11 novembre 2011 il citato decreto presidenziale è stato formalmente notificato ai componenti della Commissione straordinaria di liquidazione: dott. Roberto Ferracci, dott. Maurizio Alicandro, rag. Teresa Lanzeri ;
- che ai sensi dell'articolo 252, comma 2, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (di seguito denominato "T.U.E.L."), la Commissione straordinaria di liquidazione in data 11 novembre 2011 si è regolarmente insediata presso il comune di Terracina eleggendo quale presidente il dott. Roberto Ferracci, così come da delibera n. 1 assunta nella stessa data;
- che ai sensi dell'articolo 254, comma 2, del T.U.E.L., con atto del 21 novembre 2011, è stato dato avviso dell'avvio della procedura per la rilevazione delle passività invitando i creditori a presentare, entro il termine di 60 giorni, la domanda atta a dimostrare la sussistenza del debito dell'ente;
- che il predetto termine è stato prorogato di ulteriori 30 giorni con delibera n. 1, assunta in data 18/01/2012;

## VISTO

- l'articolo 252, comma 4, del T.U.E.L., secondo il quale l'organo straordinario della liquidazione ha competenza relativamente a fatti ed atti di gestione verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato;
- l'articolo 254, comma 3, del T.U.E.L., che stabilisce che nel piano di rilevazione della massa passiva sono inclusi i debiti di bilancio e fuori bilancio di cui all'articolo 194 verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato, i debiti derivanti dalle procedure esecutive estinte ai sensi dell'articolo 248, comma 2, ed i debiti derivanti da transazioni compiute dall'organo straordinario della liquidazione ai sensi del comma 7;

## VISTO

- l'articolo 252, comma 4, del T.U.E.L., secondo il quale l'organo straordinario della liquidazione ha competenza relativamente a fatti ed atti di gestione verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato;
- l'articolo 254, comma 3, del T.U.E.L., che stabilisce che nel piano di rilevazione della massa passiva sono inclusi i debiti di bilancio e fuori bilancio di cui all'articolo 194 verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato, i debiti derivanti dalle procedure esecutive estinte ai sensi dell'articolo 248, comma 2, ed i debiti derivanti da transazioni compiute dall'organo straordinario della liquidazione ai sensi del comma 7;
- l'art. 256, comma 1, del T.U.E.L. che stabilisce che al piano di rilevazione della massa passiva debba essere allegato l'elenco delle passività non inserite nel piano, corredato dai provvedimenti di diniego e dalla documentazione relativa;

**VISTA** l'istanza presentata dal Geom. Giuseppe Savelli in data 9.12.2011 ed assunta al numero di protocollo 123/I del 12.12.2011 con la quale il predetto creditore ha chiesto l'ammissione alla massa passiva della liquidazione dei debiti del comune di Terracina di

- 1)- compenso di € 3.000,00, oltre IVA e CCNG, per incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dell'opera, per la realizzazione della rete pubblica di illuminazione in via Pozzo Sant'Antonio conferito con determina n. 142/IV del 27.3.2007;
- 2)- compenso di € 3.402,57, oltre IVA e CCNG, per incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dell'opera, per la realizzazione dei lavori di riqualificazione e messa in sicurezza dei parchi pubblici conferito con determine n. 1227/GEN. del 9.12.2008 e n. 354/GEN. dell'8.5.2009;
- 3)- compenso per incarico professionale relativo all'applicazione delle sanzioni pecuniarie alle opere abusive conferito al suddetto creditore e ad altri tecnici con la delibera della Giunta comunale n. 649 del 6.11.2001; il compenso è commisurato al 13% somme riscosse quantificate in € 840.892,99 e pertanto il creditore chiede il pagamento di quota parte di € 109.316,06;

4)- compenso per incarico professionale relativo alla fiscalizzazione degli abusi edilizi conferito al creditore e ad altri tecnici con la delibera della Giunta comunale n. 343 dell'1.6.2010; il compenso è commisurato al 13% somme riscosse quantificate in € 245.340,56 e pertanto il creditore chiede il pagamento di quota parte di € 45.000,00;

**VISTA** l'attestazione resa in data 13.3.2012 dal Dipartimento Pianificazione Urbanistica e Gestione del Territorio-Servizio Edilizia Privata-Servizio Vigilanza Urbanistica, ai sensi dell'articolo 254, comma 4, del T.U.E.L., secondo la quale:

- con determina n. 01277/IV del 2.4.2003 al Geom. Giuseppe Savelli è stato liquidato il compenso per la prestazione professionale di cui al punto 3) nella misura di € 1.080,04, oltre accessori, essendo state accertate in € 15.120,59 le somme riscosse per l'attività di cui alla delibera della Giunta comunale n. 649 del 6.11.2001,

- in riferimento all'attività relativa alla fiscalizzazione degli abusi edilizi conferito con la delibera della Giunta comunale n. 343 dell'1.6.2010 risulta che è stata introitata la somma di € 12.211,28 da ripartire a favore del creditore e degli altri tecnici cui è stato conferito il medesimo incarico;

**VISTA** la nota n. 57814 del 5.11.2014, acquisita in pari data al n. prot. 727/I, con la quale il Dipartimento Pianificazione Urbanistica e gestione del Territorio-Settore Vigilanza Edilizia ha comunicato che in riferimento all'incarico relativo alla fiscalizzazione degli abusi edilizi conferito con la delibera della Giunta comunale n. 343 dell'1.6.2010 è maturata l'ulteriore somma di € 4.235,20 da ripartire a favore del Geom. Giuseppe Savelli e degli altri professionisti a cui è stato conferito il predetto incarico;

**VISTA** l'attestazione resa dal Dipartimento finanziario, ai sensi dell'articolo 254, comma 4, del T.U.E.L., secondo la quale il compenso di € 1.080,04, oltre accessori, per l'incarico relativo all'applicazione delle sanzioni pecuniarie alle opere abusive conferito con la delibera della Giunta comunale n. 649 del 6.11.2001 è stato pagato con mandato n. 931 del 17.4.2003, mentre per il compenso per l'incarico relativo alla fiscalizzazione degli abusi edilizi conferito con la delibera della Giunta comunale n. 343 dell'1.6.2010 non risultano né impegni di spesa né pagamenti;

**CONSIDERATO** che il suddetto Dipartimento finanziario ha altresì attestato che il compenso di cui al punto 2) è stato pagato con mandato n. 773 del 19.3.2012 in quanto riferito a residui a gestione vincolata;

**VISTA** la nota n. 617 del 19.9.2014 con la quale questa Commissione ha comunicato al Geom. Giuseppe Savelli l'avvio del procedimento finalizzato all'esclusione dalla massa passiva del Comune di Terracina del credito vantato per l'incarico relativo all'applicazione delle sanzioni pecuniarie alle opere abusive conferito con la delibera della Giunta comunale n. 649 del 6.11.2001 in quanto il competente Dipartimento non ha certificato un ulteriore credito maturato oltre quello già liquidato e pagato;

**VISTA** la nota del 2.10.2014, acquisita al n. prot. 638/I, con la quale il Geom. Giuseppe Savelli ha osservato che il suddetto importo liquidato e pagato costituisce un acconto sul maggior importo spettante in virtù della sopra citata delibera la quale prevedeva un compenso pari al 13% su quanto riscosso a seguito dell'attività di applicazione delle sanzioni pecuniarie alle opere abusive. In particolare il creditore, così come già rappresentato nell'istanza di ammissione al passivo, ha quantificato in € 840.892,88 l'importo delle predette sanzioni, in € 109.316,07 il compenso complessivo spettante a tutti i professionisti impegnati nell'attività in questione ed in € 6.726,25 la propria quota parte, al netto di quanto già ricevuto;

**VISTA** la nota n. 2510 del 14.12.2015 con la quale questa Commissione ha trasmesso le suddette osservazioni al competente Dipartimento Urbanistica ed Edilizia, Lavori Pubblici, Ambiente, Viabilità e Protezione Civile;

**VISTE** le note n. 9223 del 22.2.2016 e n. 15307 del 24.3.2016 con le quali il suddetto Dipartimento ha comunicato di non avere altri ed ulteriori elementi atti a certificare ulteriori compensi da attribuire in riferimento all'incarico di cui alla citata delibera della Giunta comunale n. 649 del 6.11.2001;

**CONSIDERATO** che con la sopra citata nota n. 15307 del 24.3.2016 il richiamato Dipartimento ha altresì trasmesso il prospetto per la ripartizione della somma di € 16.442,48, oltre accessori, spettante ai professionisti che hanno svolto l'incarico relativo alla fiscalizzazione degli abusi edilizi conferito con la delibera della Giunta comunale n. 343 dell'1.6.2010 e che in base al predetto riparto al Geom. Giuseppe Savelli spetta la somma di € 1.453,86, oltre accessori;

**VISTA** la nota n. 26886 del 26.5.2016 con la quale questa Commissione ha comunicato al Geom. Giuseppe Savelli che, secondo quanto rappresentato dal Dipartimento Urbanistica ed Edilizia, Lavori Pubblici,

Ambiente, Viabilità e Protezione Civile, non sussistono, allo stato degli atti, elementi certi in base ai quali procedere alla corresponsione di ulteriori somme a titolo di compenso per l'incarico di cui alla citata delibera della Giunta comunale n. 649 del 6.11.2001 e che il compenso per l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dell'opera, per la realizzazione dei lavori di riqualificazione e messa in sicurezza dei parchi pubblici deve essere escluso dalla massa passiva in quanto già pagato;

### **DELIBERA**

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende integralmente richiamata;

- 1) di non ammettere alla massa passiva della liquidazione del Comune di Terracina il credito vantato dal Geom. Giuseppe Savelli per ulteriori somme quantificate in € 6.726,25 per l'incarico professionale relativo all'applicazione delle sanzioni pecuniarie alle opere abusive conferitogli, unitamente ad altri tecnici, con la delibera della Giunta comunale n. 649 del 6.11.2001;

di non ammettere alla massa passiva della liquidazione del Comune di Terracina il credito di € 3.402,57, oltre IVA e CCNG, vantato dal Geom. Giuseppe Savelli per l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dell'opera, per la realizzazione dei lavori di riqualificazione e messa in sicurezza dei parchi pubblici conferito con determine n. 1227/GEN. del 9.12.2008 e n. 354/GEN. dell'8.5.2009, in quanto già pagato con mandato n. 773 del 19.3.2012

- 2) di riservarsi di decidere con successivo provvedimento in merito all'inserimento della massa passiva della liquidazione del residuo credito di € 1.453,86, oltre accessori, maturato in riferimento all'attività relativa alla fiscalizzazione degli abusi edilizi conferito con la delibera della Giunta comunale n. 343 dell'1.6.2010 ed all'ulteriore residuo credito di € 3.000,00, oltre IVA e CCNG, per incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dell'opera, per la realizzazione della rete pubblica di illuminazione in via Pozzo Sant'Antonio conferito con determina n. 142/IV del 27.3.2007;
- 3) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, di disporre la pubblicazione sull'Albo Pretorio on line e di notificarlo al creditore interessato, al Dipartimento Urbanistica ed Edilizia, Lavori Pubblici, Ambiente, Viabilità e Protezione Civile, al Dipartimento Finanziario e, per opportuna conoscenza, al Commissario straordinario del Comune di Terracina.

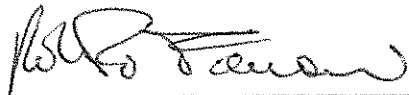
Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso alla competente autorità giudiziaria nei termini prescritti dalla legge.

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

IL PRESIDENTE  
Dr. Roberto FERRACCI

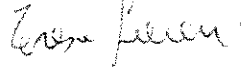


---

I COMPONENTI  
Dott. Maurizio ALICANDRO



Rag. Teresa LANZERI



## REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata inserita il giorno 03 GIU 2016 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo: <http://www.gazzettaamministrativa.it>) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009 n.69, e che sarà pubblicata il giorno successivo alla suddetta data di inserimento.

Terracina 03 GIU 2016

IL DELEGATO ALLA PUBBLICAZIONE  
CAPO SETTORE  
SERVIZI GENERALI  
E GESTIONE DEL PERSONALE  
*Dott. Enrico Quirino Maragoni*

LA SEGRETERIA GENERALE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

perché trascorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione ( art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

perché adottata con la formula della immediata eseguibilità ( art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

p. L'UFFICIO DELIBERAZIONI