



CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. delib. *205*

OGGETTO: *ADEGUAMENTO/AGGIORNAMENTO DEI CANONI DEI BENI IMMOBILI CONCESSI IN LOCAZIONE.*

data *15 MAG. 2012*

L'anno 2012, il giorno *quindici* del mese di *maggio* alle ore *18,00*
 E seguenti, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, alla presenza degli Assessori:

CORRADINI GIANLUCA	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
ALLA ROSSANO	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
AZZOLA GIANFRANCO	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
DE GREGORIO MARIANO	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
DE ANGELIS ANGELO	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
MARAGONI LORETO	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>
MARCUZZI PIERPAOLO	PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/>	ASSENTE	<input type="checkbox"/>

Partecipa alla seduta il sottoscritto Segretario Comunale, Dott. Raponi Marco

Assume la presidenza il Sindaco Nicola Procaccini, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti proposti.

PARERI PREVISTI DALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000, N. 267

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in argomento

Terracina, *15.05.2012*
 IL DIRIGENTE

[Signature]
 DOTT. ANTONIO RAPONI
 Segretario Comunale

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in argomento

Terracina,
 IL DIRIGENTE

[Signature]

**OGGETTO: ADEGUAMENTO/AGGIORNAMENTO DEI CANONI DEI BENI IMMOBILI
CONCESSI IN LOCAZIONE**

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la delibera di C.C. n. 103 del 19/09/2011 con la quale è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Terracina ai sensi dell'art. 244 e seguenti del TUEL;

CONSIDERATO che è stata trasmessa al Ministero dell'Interno l'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato relativa all'esercizio 2011 e pluriennale 2011-2013, ai sensi dell'articolo 259 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali emanato con il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTA la nota n. 3724 del 8 marzo 2012, pervenuta a questo Comune il successivo 19 marzo, del Ministero dell'Interno – Ufficio Risanamento Enti Locali Dissestati, con la quale sono stati formulati rilievi e richieste istruttorie in merito alla suddetta ipotesi;

CONSIDERATO, in particolare, che nella citata nota ministeriale, con riferimento ai proventi dei beni patrimoniali, si chiede la trasmissione della deliberazione di adeguamento dei diversi canoni dei beni patrimoniali;

RAVVISATA la necessità di procedere alla rivalutazione dei canoni di locazione attualmente in vigore, ai sensi dell'art. 32 Legge n.794/94 ed alla quantificazione ed applicazione degli adeguamenti ISTAT ai sensi degli articoli 24, 25 e 32 della Legge n.392/78;

D E L I B E R A

1. di incaricare il competente Dipartimento Finanziario - Settore Casa e Patrimonio - di procedere alla rivalutazione dei canoni per i beni immobili concessi in locazione ai sensi dell'art. 32 Legge n.794/94 ed alla quantificazione ed applicazione degli adeguamenti ISTAT ai sensi degli articoli 24, 25 e 32 della Legge n.392/78;
2. di indicare gli estremi del presente provvedimento al quadro 7 del modello F ;
3. di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ex art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto :

IL PRESIDENTE
Dr. Nicola Procaccini


IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Marco Raponi

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno 17 MAG. 2012 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art.32 della legge 18 giugno 2009 n.69.

Terracina,

17 MAG. 2012

IL MESSO COMUNALE

Giuseppe CIOCCARDI

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Marco Raponi

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____:

perché trascorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione (art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

perché adottata con la formula della immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Terracina,

p. L'UFFICIO DELIBERAZIONI

IL SEGRETARIO COMUNALE