



CITTA' DI TERRACINA
PROVINCIA DI LATINA

DIPARTIMENTO	PIANIFICAZIONE URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO
SETTORE	GESTIONE E PROTEZIONE AMBIENTALE

DETERMINAZIONE

N. 781 /GEN del 19 AGO, 2013 N. 291 DEL 14/08/2013

OGGETTO: SERVIZI DI NETTEZZA URBANA, RACCOLTA E TRASPORTO DEI RIFIUTI URBANI ED ASSIMILATI (COMPENSIVI DEGLI ONERI DI SMALTIMENTO) ED ALTRI SERVIZI CONNESSI
APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO.

L'anno 2013 addì 14 del mese di AGOSTO, alle ore 13:50 nel proprio ufficio

IL DIRIGENTE

Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

Visto il provvedimento n. 25470/U del 24/05/2013 con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico dirigenziale e correlativa responsabilità tecnico-gestionale della Direzione del Dipartimento Pianificazione Urbanistica;

Premesso che con Determinazione Dirigenziale n.702/Gen. del 12/07/2013 è stato aggiudicato in via definitiva il *Servizio di nettezza urbana, raccolta e trasporto dei rifiuti urbani ed assimilati (comprensivi degli oneri di smaltimento) ed altri servizi connessi* alla ditta Servizi Industriali srl, per l'importo netto di aggiudicazione pari ad Euro 43.290.741,60 al netto degli oneri della sicurezza pari ad Euro 546.000,00 oltre iva;

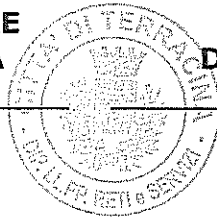
Ritenuto, pertanto, dover approvare lo schema di contratto allegato;

DETERMINA

per le motivazioni in narrativa espresse :

- 1) di approvare lo schema di Contratto, allegato, relativo al *Servizio di nettezza urbana, raccolta e trasporto dei rifiuti urbani ed assimilati (comprensivi degli oneri di smaltimento) ed altri servizi connessi*;
- 2) di demandare al Settore Gare e Contratti la predisposizione degli atti inerenti la stipula del Contratto;
- 3) di dare atto che il presente provvedimento:
 - o ha effetto immediato non comportando ulteriori oneri a carico del bilancio e non va pertanto sottoposta al "visto" del Dirigente del Servizio Finanziario;
 - o va comunicato, per conoscenza, alla Giunta Comunale tramite l'Ufficio di Segreteria generale;
 - o va annotato nel Registro delle Determinazioni, conservato presso il Dipartimento Affari Generali - Segreteria Generale;
 - o va pubblicato all'Albo Pretorio ON-LINE per quindici giorni consecutivi;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Dott. Ing. Alfredo SPERLONGA



IL DIRIGENTE
Dott. Ing. Armando Percoco

CONTRATTO DI SERVIZIO

Gestione del servizio di igiene urbana

L'anno _____, il giorno _____ del mese di _____, presso la casa comunale, sedente in Terracina, piazza Municipio, avanti a me, dott. Lucio Junior Ranaldi, vice Segretario Generale del Comune di Terracina, sono comparsi i signori:

- a) Ing. Armando Percoco, nato a _____ (____), il _____.____, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del **COMUNE DI TERRACINA**, c.f. 00246180590, che rappresenta nella sua qualità di Dirigente del Dipartimento Pianificazione Urbanistica e Gestione del Territorio, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Comune";
- b) _____, nato a _____ (____) il _____.____, residente in _____, via _____ n. ____ in qualità di _____ della società **SERVIZI INDUSTRIALI SRL** sedente in Latina Scalo (LT) via Pietro Verri snc, p.iva 02063730598, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Appaltatore";

comparenti della cui identità personale e capacità giuridica io vice Segretario Comunale sono personalmente certo.

Di comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di legge, rinunciano all'assistenza di testimoni con il mio consenso.

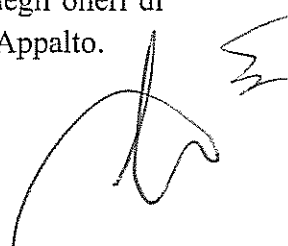
Premesso

- che con Determinazione Dirigenziale n.702/Gen. del 12/07/2013 è stato aggiudicato in via definitiva il Servizio di nettezza urbana, raccolta e trasporto dei rifiuti urbani ed assimilati (comprensivi degli oneri di smaltimento) ed altri servizi connessi alla ditta Servizi Industriali srl, per l'importo netto di aggiudicazione pari ad Euro 43.290.741,60 al netto degli oneri della sicurezza pari ad Euro 546.000,00 oltre iva;
- che, con verbale datato 12/07/2013, si è provveduto ad assegnare il servizio in via d'urgenza ai sensi del D.Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii.;
- che, con verbale datato _____.____, allegato, redatto dal Settore Gare e Contratti si dà atto dell'insussistenza, in capo all'Appaltatore, delle cause di impedimento alla stipula del contratto individuate dall'art.38 del D.Lgs n.263/2006 e ss.mm.ii.;

si stipula e conviene quanto segue

Articolo 1 - Oggetto

1. Il Comune affida all'Appaltatore, che accetta senza riserve né eccezione alcuna, il servizio di nettezza urbana, raccolta e trasporto dei rifiuti urbani ed assimilati (comprensivi degli oneri di smaltimento) ed altri servizi connessi, così come definito nel Capitolato Speciale d'Appalto.



Articolo 2 - Corrispettivo

1. L'importo contrattuale risulta essere pari ad Euro _____, pari ad un canone mensile posticipato di Euro _____.
2. Eventuali ritardi nei pagamenti non imputabili al Comune (quali ad esempio ordini dell'autorità, sopravvenute norme di legge, commissariamento, sospensione ordinaria da Autorità Giudiziaria) non daranno diritto ad indennità di qualsiasi genere in favore dell'Appaltatore, né alla richiesta di scioglimento del contratto. Il Comune potrà detrarre dal canone mensile la quota relativa ai servizi eventualmente non espletati, dopo aver effettivamente appurato eventuali inadempienze. I prezzi di appalto si intendono fissi ed invariabili. Il canone d'appalto sarà assoggettato alla revisione periodica di cui all'art.115 del D.Lgs n.163/2006, così come previsto all'art 62 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Articolo 3 - Durata

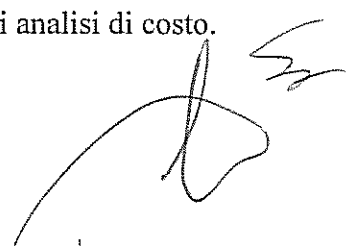
1. Il presente contratto decorre dalla data del verbale di consegna d'urgenza avvenuta in data 12/07/2013 e scade l'11/07/2019.
2. Ai sensi dell'art.5 del Capitolato Speciale d'Appalto, il Comune si riserva la facoltà di rinnovare di ulteriori tre anni il servizio. La facoltà di rinnovo dovrà essere deliberata con atto di Giunta Comunale almeno un anno prima dalla fine della scadenza del contratto. Resta inteso che la facoltà di rinnovo potrà essere esercitata dall'Amministrazione nel caso in cui l'organizzazione del servizio risulti efficiente rispetto agli obiettivi prefissati e al servizio svolto.

Articolo 4 – Richiamo alle norme legislative e regolamentari

1. Fanno parte integrante del presente contratto il capitolato speciale d'appalto ed i relativi allegati.
2. Fa parte integrante del presente contratto, sebbene non materialmente allegata, l'offerta tecnica ed economica presentata dall'appaltatore in sede di gara.
3. Per quanto non espressamente previsto nel contratto e nel capitolato speciale d'appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare le norme contenute nel D.Lgs n.163/2006, nel D.P.R. n.207/2010, nel D.Lgs n.152/2006 e D.Lgs. 36/2003 e ss.mm.ii.

Articolo 5 - Espletamento del servizio e condizioni

1. L'Appaltatore dovrà rispettare tutte le indicazioni previste nel capitolato speciale d'appalto, nonché nell'offerta tecnica presentata in sede di gara.
2. Nel caso di discordanze tra quanto riportato nel capitolato speciale d'appalto e nell'offerta tecnica, si prenderà in considerazione la condizione più vantaggiosa per l'Amministrazione comunale.
3. Qualora si rendessero necessarie variazioni alle modalità di esecuzione del servizio, anche attraverso l'introduzione di nuove tecnologie, non previste in sede di capitolato speciale d'appalto o di offerta tecnica, l'appaltatore dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Amministrazione comunale con atto deliberativo, provvisto della scheda di analisi di costo.



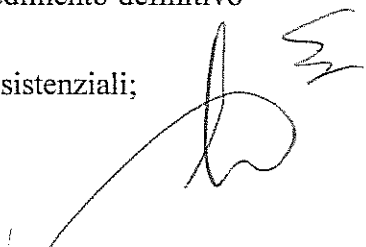
Articolo 6 – Obbligo di continuità dei servizi

1. I servizi oggetto dell'appalto sono servizi pubblici essenziali e costituiscono attività di pubblico interesse disciplinata dalla Parte IV del D.Lgs n.152/2006 e ss.mm.ii.
2. I servizi non possono essere sospesi o abbandonati, salvo casi di comprovata forza maggiore. In caso di arbitrario abbandono o sospensione dei servizi, il Comune (anche avvalendosi di ditta esterna) può sostituirsi all'Appaltatore per la loro esecuzione d'ufficio, con il totale e completo recupero delle spese (maggiorate del 20%) e dei conseguenti danni.
3. Nel caso di astensione dal lavoro per sciopero del personale, l'Appaltatore si impegna al rispetto di quanto disposto dalla L. n.146/1990 e ss.mm.ii.

Articolo 7 - Subappalto

1. Fermo restando che l'Appaltatore, in sede di offerta, abbia dichiarato che intende procedere al subappalto ad altra impresa di alcuni servizi oggetto dell'appalto, dovrà essere seguito l'iter previsto dall'art.118 del D.Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii.
2. Il Contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, salvo quanto previsto dall'art.116 del D.Lgs n.163/2006 e ss.mm.ii.

Articolo 8 - Risoluzione del contratto per inadempimento

1. Il contratto si intende risolto di diritto ex art.1456 c.c. nei casi di gravi violazioni degli obblighi contrattuali. Devono ritenersi gravi le seguenti violazioni:
 - a. mancato raggiungimento, su base annuale, di una percentuale minima di raccolta differenziata pari al 30%;
 - b. sospensione o abbandono del servizio da parte dell'appaltatore o del subappaltatore per un periodo superiore alle 24 h, esclusi i casi di comprovata forza maggiore, tra cui scioperi non programmati;
 - c. violazioni gravi delle norme di sicurezza e prevenzione a tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori;
 - d. presenza in servizio giornaliero di un numero di unità lavorative inferiore rispetto al numero minimo necessario ad una regolare esecuzione del servizio, salvo cause non imputabili all'Appaltatore;
 - e. utilizzo di un numero di mezzi inferiore rispetto al numero minimo necessario ad una regolare esecuzione del servizio, salvo cause non imputabili all'Appaltatore;
 - f. rifiuto all'esecuzione di ordini di servizio impartiti dal Comune;
 - g. reiterata violazione del medesimo obbligo contrattuale nonostante diffida del Comune;
 - h. subappalto di uno o più servizi senza il preventivo assenso del Comune;
 - i. mancato rispetto degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari;
 - j. Appaltatore dichiarato inadempiente per fatti gravi o reiterati con provvedimento definitivo dell'A.G., in sede penale, civile o amministrativo;
 - k. accertata inadempienza verso il personale e/o gli istituti previdenziali e assistenziali;
- 

2. Ove ricorra una di tali ipotesi, il Comune dovrà contestarla per iscritto all'Appaltatore, assegnando a quest'ultimo 15 giorni di tempo per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove non ritenute scagionevoli, il contratto si intende risolto alla data di emissione del provvedimento espresso di risoluzione.
3. La dichiarazione del Comune (Giunta Comunale) di avvalersi della clausola risolutiva, se non contestata giudizialmente o se confermata dal Giudice, esclude il diritto dell'Appaltatore ad indennità o risarcimenti di alcun genere.
4. In pendenza di contestazioni, l'Appaltatore non potrà in nessun caso sospendere il servizio, senza il consenso espresso del Comune.
5. Il contratto si intende risolto di diritto ex art.1454 c.c. qualora, a fronte di un qualsiasi obbligo contrattuale, l'Appaltatore resti inadempiente alla data di scadenza del termine di cui alla diffida ad adempiere. Anche in questo caso, la risoluzione avrà effetto a decorrere dalla data del relativo provvedimento espresso.

Articolo 9 – Altri casi di risoluzione immediata del contratto

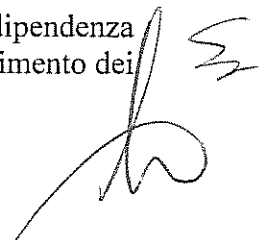
1. Altri casi di risoluzione del contratto non correlati ad inadempimenti contrattuali:
 - a. cessione del contratto in violazione del divieto di cui all'art.7 comma 2;
 - b. dichiarazione di fallimento dell'appaltatore;
 - c. sospensione o decadenza dall'Albo Nazionale delle Imprese;

Articolo 10 – Norme comuni ai casi di risoluzione

1. La risoluzione del contratto è disposta dal Comune mediante apposito provvedimento.
2. In caso di risoluzione, il Comune:
 - a. si riserva ogni diritto al risarcimento dei danni subiti e subendi, e di esigere dall'Appaltatore il rimborso di eventuali spese sostenute a causa della risoluzione;
 - b. incamera la cauzione, senza pregiudizio all'azione per il risarcimento dei maggiori danni e per il rimborso delle maggiori spese.

Articolo 11 – Responsabilità dell'Appaltatore

1. L'Appaltatore è responsabile verso il Comune del perfetto svolgimento dei servizi, dei beni eventualmente consegnatigli dal Comune stesso, nonché della disciplina e dell'operato del proprio personale.
2. L'Appaltatore risponde direttamente dei danni prodotti a persone o cose in dipendenza dell'esecuzione dei servizi allo stesso affidati, e rimane a suo carico il completo risarcimento dei

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'A' followed by a smaller signature, with the number '3' written to the right.

danni prodotti a terzi (considerato terzo anche il Comune), esonerando il Comune da ogni responsabilità al riguardo.

3. E' obbligo dell'Appaltatore provvedere all'assicurazione sulla responsabilità civile verso terzi per un massimale non inferiore ad Euro 5.000.000,00, ed alle normali assicurazioni RC per automezzi e motocicli per un massimale doppio rispetto a quello previsto per legge. L'Appaltatore dovrà, inoltre, stipulare una polizza assicurativa all-risk dei contenitori impiegati per i differenti servizi di raccolta rifiuti.

Articolo 12 – Obiettivi e penalità

1. Nell'offerta tecnica presentata dall'appaltatore è stato presentato progetto che prevede il raggiungimento delle seguenti percentuali di raccolta differenziata, migliorative rispetto a quelle previste nell'allegato 2 del capitolato speciale d'appalto:

ANNO	% Totale
1° anno (a partire dall'avvio del servizio)	45
2° anno	70
3° anno	70
4° anno	70
5° anno	70
6° anno	70

così come riportato a pag.9 e 10 dell'elaborato denominato "Servizi di raccolta rifiuti" ed a pag. 1 dell'elaborato denominato "Servizi Integrativi/Migliorativi".

Articolo 13 – Sanzioni

1. In caso di inadempienze agli obblighi contrattuali assunti, gli uffici comunali competenti applicheranno le sanzioni di cui all'art.9 del Capitolato Speciale di Appalto nel rispetto della procedura prevista dal medesimo disposto.

Articolo 14 - Precisazioni e ulteriori disposizioni

1. L'articolo 40 del Capitolato Speciale d'Appalto prevede lo sfalcio ed il diserbo stradale. Tale servizio, sebbene non chiaramente indicato nel citato articolo, comprende anche la rimozione della vegetazione spontanea cresciuta sui marciapiedi.
2. L'appaltatore dovrà fornire all'Amministrazione ogni utili informazione in possesso al fine della predisposizione della TIA ed all'eventualmente aggiornamento del regolamento comunale. Sono comprese in dette informazioni l'eventuale aggiornamento delle utenze servite nel servizio.



Articolo 15 - Tracciabilità dei rifiuti prodotti

1. Nel caso di esenzione dalla compilazione dei formulari ai sensi e per gli effetti dell'art.193, comma 5 del D.Lgs. n.152/2006, l'Appaltatore dovrà provvedere a trasmettere entro il 10 di ogni mese al Comune di Terracina relazione dettagliata dei rifiuti raccolti sul territorio comunale allegando al contempo documentazione equivalente di accettazione dei rifiuti dell'impianto finale debitamente firmato dall'impianto e dall'autista, nonché talloncino di pesata da pesa bollata e vidimata secondo le normative vigenti.
2. La ditta dovrà comunque preventivamente indicare al Comune gli impianti a cui andranno i vari rifiuti, nonché consegnare copia della relativa autorizzazione all'esercizio delle operazioni di smaltimento e di recupero dei rifiuti dei citati impianti.

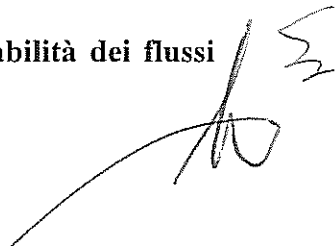
Articolo 16 – Cauzione definitiva

1. A garanzia dell'esatto adempimento delle prestazioni e degli obblighi contrattuali, del pagamento delle penali, del risarcimento dei danni e dei maggiori oneri derivanti dall'inadempimento, l'Appaltatore ha costituito una garanzia fideiussoria definitiva dell'importo di Euro _____ nella misura prevista dall'art.113 del D.Lgs. n.163/2006 e ss. mm. e ii.. Resta salvo e impregiudicato ogni diritto al risarcimento dell'ulteriore danno ove la cauzione non risultasse sufficiente.
2. La garanzia fideiussoria di cui al comma 1 è progressivamente svincolata, nel limite massimo del 75 per cento dell'iniziale importo garantito, a misura dello stato di esecuzione del servizio attestata dalla stazione appaltante a seguito di specifica richiesta in tal senso avanzata dall'Appaltatore.
3. La cauzione definitiva sarà restituita adempiuti gli obblighi contrattuali e risolta ogni eventuale controversia.

Articolo 17 – Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

1. L'Appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art.3 della L. n.136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al servizio. A tal fine dichiara, ai sensi del comma 7 dello stesso art.3, l'esistenza del conto corrente dedicato alla gestione dei movimenti finanziari a far data _____, presso la _____, con i seguenti dati identificativi del conto corrente: n. _____; Agenzia di _____; codice IBAN: _____
Intestatario del conto: _____
Inserire generalità e c.f. delle eventuali persone delegate ad operare sul conto concorrente.
2. In caso di modifiche, l'Appaltatore si obbliga a comunicare al Comune gli estremi identificativi dei nuovi conti correnti dedicati entro sette giorni dalla loro accensione, nonché, nello termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.
3. In caso di subappalto di alcuni dei servizi, il relativo contratto dovrà contenere, a pena di nullità assoluta, una clausola di assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Articolo 18 – Riserva di verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari



1. Il Comune verifica, in occasione di ogni pagamento all'Appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari, e che sia puntualmente rispettato l'art.3 della L. n.136/2010.

Articolo 19 – Adempimenti in materia antimafia

1. Il Comune ha acquisito la documentazione antimafia di cui all'art.84 del D.Lgs n.159/2011 (come integrato e modificato dal D.Lgs 218/2012), rilasciata dal Prefetto di Latina ex art.90 (informazione antimafia) del medesimo Codice.

oppure

Il Comune, in data 30.07.2013, ha presentato la richiesta di informazione antimafia alla Prefettura. Qualora, successivamente alla stipula del presente contratto, la Prefettura rilasci informazione interdittiva, si applicherà il disposto di cui all'art.92 comma 3 del D.Lgs n.159/2011 e ss.mm.ii., a norma del quale *i soggetti di cui all'art.83 commi 1 e 2, ..., recedono dai contratti, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite.*

Articolo 20 – Foro competente

1. In caso di eventuali controversie che dovessero insorgere circa l'applicazione del capitolato e del presente contratto, si individua quale foro competente in via esclusiva quello di Latina.

Articolo 21 – Spese contrattuali

1. Tutte le spese e tasse comunque inerenti e conseguenti il presente atto, quali spese di bollo, di copie, di registrazione fiscale ed i diritti di segreteria ad eccezione dell' I.V.A., sono a totale ed esclusivo carico dell'Appaltatore.

A large, stylized handwritten signature in black ink, followed by a smaller set of initials or a mark to its right.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del delegato alla pubblicazione, che copia del presente verbale è stata pubblicata il giorno 19 AGO, 2013 sull'Albo Pretorio on-line del Comune (all'indirizzo www.gazzettaamministrativa.it) ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n.69.

Terracina, 19 AGO, 2013

IL DELEGATO
Istr.Amm.vo Rag, Raimondo PANNOZZO

LA SEGRETERIA GENERALE