

CITTA' DI TERRACINA

Provincia di Latina
ooOoo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 11 - II
del 25.01.2010

OGGETTO: P.R.U. Calcatore - infrastrutture di Viabilità e Trasporto. Ratifica approvazione progetto esecutivo generale e di 1° stralcio.

L'anno duemiladieci, il giorno....**venticinque**. del mese di...**gennaio**.... nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio comunale, convocato per le ore **18,30** e seguenti, con avvisi notificati nei modi e termini di legge, in sessione **straordinaria ed in prima convocazione**.

Alle ore **19,30** il Presidente, eseguito l'appello dei Consiglieri comunali signori:

- | | |
|---|------------------------------|
| 1) NARDI Stefano - <i>Sindaco</i> | 17) CARINCI Giancarlo |
| 2) AVELLI Patrizio (<i>Presidente</i>) | 18) PERCOCO Gianni |
| 3) PIETRICOLA Giuseppe (<i>V. Presidente</i>) | 19) PALMACCI Pietro |
| 5) VILLANI Domenico | 20) GOLFIERI Valerio |
| 6) FANTASIA Romano | 21) PIETRICOLA Domenico |
| 7) MASELLA Luciano | 22) MARAGONI Loreto |
| 8) ACANFORA Antonio | 23) LAURETTI Lino |
| 9) MONTI Sandro | 24) LAURETTI Alfredo |
| 10) CAIAZZO Fabio | 25) ZAPPONE Domenico |
| 10) BELLEZZA Roberto | 26) COCCIA Vincenzo |
| 11) PIETRICOLA Roberto | 27) GIULIANI Valentino |
| 12) BERNARDI Antonio | 28) DI MAURO Gino |
| 13) FRATTARELLI Biagio Gabriele | 29) LA ROCCA Giuseppe |
| 14) MASULLO Giovanni | 30) RECCHIA Vincenzo Silvano |
| 15) CICERANO Angelo | 31) MAZZUCCO Antonio Edis |
| 16) BERTI Benito Pietro | |

Risultano presenti ...24.... consiglieri.

Sono assenti i consiglieri: Berti Benito Pietro, Di Mauro Gino, Frattarelli Biagio Gabriele, Giuliani Valentino, Pietricola Giuseppe, Pietricola Roberto, Villani Domenico.

Sono presenti gli Assessori: Lauretti Francesca, Masci Giovanni, D'Amico Gianni, Zicchieri Francesco, Longo Ezio.

Sono assenti gli Assessori: Ferrari Franco, Pecchia Luciano, Amuro Giuseppe.

Partecipa alla seduta il Segretario sottoscritto.

Il Presidente, constatato il numero legale dei Consiglieri intervenuti, dichiara aperta la seduta che è pubblica.

OGGETTO: Intervento di P.R.U. per la realizzazione di “Infrastrutture di Viabilità e Trasporto Zona Calcatore”. Ratifica approvazione progetto esecutivo generale e di 1° stralcio.

Il Presidente, enunciato l’oggetto posto all’ordine dei lavori, cede la parola all’Amministrazione per l’illustrazione dell’argomento.

Assessore Masci Giovanni – Illustra l’argomento e la seguente proposta di deliberazione già agli atti del Consiglio.

Interviene nella discussione il consigliere **Percoco** il quale, dopo averlo ampiamente giustificato [anche se con qualche lamentela per non aver ricevuto in tempo utile gli atti relativi all’argomento], preannuncia il voto favorevole alla proposta dell’Amministrazione.

L’intervento, integralmente videoregistrato su DVD, è custodito in atti.

Nessun altro avendo chiesto di intervenire, il Presidente sottopone all’approvazione del Consiglio, con votazione resa per alzata di mano, la seguente proposta di deliberazione già agli atti del Consiglio che è approvata all’unanimità.

E pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 714 del 10.10.2003 venne approvato il progetto preliminare di intervento di P.R.U. per la realizzazione di infrastrutture di viabilità e trasporto in zona “CALCATORE”;
- con deliberazione di G.C. n. 40 del 21.01.2004 fu deliberato di modificare il parcheggio, relativo all’intervento n. 4 del progetto preliminare, secondo la proposta di variante urbanistica approvata con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1156 del 14.11.2003 ;
- con successiva deliberazione di G.C. n. 710 del 14/12/2004 fu pure approvato il progetto definitivo generale e di 1° e 2° stralcio di intervento di P.R.U. per la realizzazione di dette infrastrutture di viabilità e trasporto in zona “CALCATORE”;
- l’Azienda Territoriale per l’Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Latina – ATER con nota prot. n.136 del 26/01/2005 acquisita agli atti di questa Amministrazione al prot. n. 00894/IV del 07/02/2005, nella seduta del 20/01/2005 n. 296 espresse parere favorevole in merito al progetto definitivo di 1° stralcio ed al relativo quadro economico dello stesso intervento di P.R.U. “CALCATORE”;
- con deliberazione di C.C. n. 10-II del 07/03/2005 venne approvato il progetto definitivo generale e di 1° e 2° stralcio, ai sensi dell’art. 38 bis legge n. 109/04 e s.m.i., dei lavori di che trattasi;
- con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. 8 del 09/01/2006, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 3 del 30/01/2006, è stato approvato ed adottato l’Accordo di programma sottoscritto in data 02/12/2005 tra la Regione Lazio ed il Comune di Terracina denominato “ Approvazione e realizzazione del Programma di Recupero Urbano ex art. 11 della Legge n.493/93 e L.R. n. 22/97”, in variante al P.R.G. del Comune di Terracina –LT;

- l'opera è finanziata dalla Regione Lazio con Deliberazione n. 4244/97 e n. 1831/99 ;
- con Determinazione del Dipartimento LL.PP. – Reti e Servizi - n. 20/IV del 15.01.2007 – n. 36/Gen. Del 19.01.2007 - è stato approvato il progetto esecutivo generale e di 1° stralcio;
- a causa della decorrenza dei termini fissati per l'inizio dei lavori di realizzazione delle opere finanziate, il 18.04.2007 si è tenuta la Conferenza dei Servizi al fine di valutare la sussistenza delle condizioni necessarie per la realizzazione delle opere previste dal P.R.U. e pertanto procedere ad una "rivisitazione" dell'Accordo di Programma già concluso. Il nuovo Accordo di Programma è stato sottoscritto in data 30.04.2008, ratificato in Consiglio Comunale con atto n. 51 del 29.05.2008 ed approvato definitivamente con Decreto del Presidente Regione Lazio n. 401 del 08.07.2008.
- il Progetto in esame è contraddistinto dal Codice Unico di Progetto (CUP): J11B05000430002;
- con deliberazione di Giunta Regionale n. 907 del 17.12.2008 è stata riconfermata la localizzazione dell'intervento E.R.P. del Programma complesso in argomento, già finanziato con precedente Deliberazione di Giunta Regionale n. 183/99, per un importo di € 2.582.284,49 (vedi pubblicazione sul B.U.R.L. n. 7 – Parte prima – del 21.02.2009);
- al fine di assicurare per il procedimento in esame la partecipazione dei proprietari dei beni sui quali apporre il vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi degli artt. 11, 12 e 16 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e s.m.i. e degli artt. 7 e 8 della legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modifiche ed integrazioni, si è dato avviso di avvio del procedimento, con nota prot. n. 38611/U del 26.06.2009, regolarmente recapitato a tutti gli interessati;
- successivamente al richiamato avvio del procedimento di cui alla nota prot. n.38611/IV del 26.06.2009, sono pervenute al Comune n. 7 osservazioni /opposizioni per la realizzazione della programmata opera pubblica e relativa procedura espropriativa per motivi di pubblica utilità, alle quali è stato controdedotto con deliberazione consiliare 10.12.2009, n. 160-XX;
- con nota prot. n. 582/U del 08.01.2010, si è provveduto a rappresentare agli interessati le decisioni adottate con la deliberazione consiliare 10.12.2009, n. 160-XX., notificata in copia, nonché a comunicare la conclusione del procedimento ai sensi della legge , 241/1990 e s.m.i. e del D.P.R. n. 327/2001, come modificato dai D.Lg.vi nn. 302/2002, 303/2004 e legge n. 244/2007.

Attesa l'esigenza di provvedere con urgenza al completamento dell'iter procedurale, al fine di poter dar corso all'inizio dei previsti lavori, una volta pervenuti alla disponibilità delle aree, necessita disporre la ratifica dell'approvazione del progetto esecutivo generale e di 1° stralcio dell'importante opera pubblica.

- Visti:**
- il D.P.R. 08.06.2001, n.327 e s.m.i.;
 - il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
 - il vigente Statuto;
 - il D.P.R. n. 554/99 ;
 - il Decreto Legislativo n. 163/2006;
 - il Regolamento di contabilità;

Visto il parere favorevole espresso a maggioranza dalla competente Commissione consiliare IV[^] in data 21.1.2010;

Visti i pareri resi ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, rispettivamente dal responsabile del servizio interessato e dal responsabile del Servizio Finanziario, inseriti e sottoscritti come da foglio allegato;

Ritenuta la propria competenza e la volontà di provvedere nel senso indicato,

D E L I B E R A

1. di approvare, per le importanti motivazioni di cui in premessa, la ratifica del progetto esecutivo generale e di 1° stralcio dell'intervento di P.R.U. per la realizzazione di "Infrastrutture di Viabilità e Trasporto Zona Calcatore", redatto dall'U.T.C., agli atti del Dipartimento interessato, già oggetto di approvazione con determinazione dirigenziale n. 20/IV del 15.01.2007 e n. 36/Gen. del 19.01.2007, costituito dai seguenti elaborati:

- tav. 1 interv. 1° stralcio – stralcio catastale-planimetria-sez. trasv. Area stazione;
- tav. 2 interv. 1° stralcio – stralcio catastale-planimetria-sez. trasv. Colleg. alla valle;
- tav. 3 interv. 2° stralcio – stralcio catastale-planimetria-sez. trasv. Vecchio binario;
- tav. 4 interv. 1° stralcio – sez. trasvers.-profili longitudinali-Area stazione-Colleg. alla valle;
- tav. 5 interv. 1° e 2° stralcio – fognature-Area stazione-Colleg. Alla Valle-Vecchio binario;
- tav. 6 interv. 1° e 2° stralcio – pubblica illuminazione- rete idrica-Area stazione-Colleg. alla Valle-Vecchio binario;
- tav. 7 interv. 2° stralcio – stralcio catastale-planimetria-sez. longitudinali-particolari Le chiuse;
- tav. 8 interv. 2° stralcio – stralcio catastale-sez. longitudinali-particolari Via Noci, via della Neve;
- tav. 9 rete fognaria-opere d'arte-particolari;
- tav. 10 piano particellare d'esproprio;
- Computo metrico estimativo-Progetto generale;
- Computo metrico estimativo-1° stralcio;
- Computo degli oneri della sicurezza compresi nei prezzi di stima-1° stralcio;
- Elenco prezzi unitari-1° stralcio;
- Relazione tecnica e quadro economico-1° stralcio;
- Capitolato speciale d'appalto-1° stralcio;
- Piano particellare espropri-elenco ditte;
- Voci di prezzo più significative-1° stralcio;
- Piano di sicurezza e coordinamento.

Ai sensi del D.Lg.vo 12.04.2006, n. 163 e s.m.i. e degli artt. 12 e 17 del D.P.R. 08.06.2001, n. 327, come modificato dal D.Lg.vo 27.12.2002, n. 302, il presente atto comporta la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera.

2. di dare atto che la Giunta Regionale con deliberazione n. 907 del 17.12.2008, pubblicata sul B.U.R.L. n. 7 – Parte prima – del 21.02.2009, ha riconfermato la localizzazione dell'intervento E.R.P. del Programma complesso in argomento, già finanziato con precedente Deliberazione di Giunta Regionale n. 183/99, per un importo di € 2.582.284,49;
3. di dare avviso del presente atto su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione provinciale, conformemente agli artt. 33 e 34 della L.R. n. 38 del 22.12.1999 e s.m.i.;
4. di stabilire che il relativo procedimento espropriativo dovrà essere ultimato entro e non oltre cinque anni dall'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
5. di demandare al competente Ufficio Espropriazioni la predisposizione degli adempimenti finalizzati ad attuare la relativa procedura espropriativa per motivi di pubblica utilità;
6. di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lg.vo n. 267/2000 e s.m.i.

---ooOoo---

Essendo terminati gli argomenti iscritti all'ordine dei lavori, il Presidente dichiara sciolta la seduta. Sono le ore 10,45.

---ooOoo---

CITTA' DI TERRACINA

Provincia di Latina

---ooOoo---

PARERI AI SENSI DELL'ART.49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000,
N.267, SULLA SEGUENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: P.R.U. Calcatore – infrastrutture di Viabilità e Trasporto. Ratifica approvazione progetto esecutivo generale e di 1° stralcio.

PARERE TECNICO

Il sottoscritto, richiesto ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 20 agosto 2000 n.267, del parere tecnico sulla proposta di cui all'oggetto, esprime parere favorevole.

Terracina, 21-01-2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(ing. Luigi DI MAURO)



IL PRESIDENTE
P. Avelli

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. M. Tagliatela

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15
giorni consecutivi a partire dal 01 FEB. 2010

Terracina, 01 FEB. 2010

IL MESSO COMUNALE
[Signature]

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. M. Tagliatela

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

- perché trascorsi 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione (art.134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267)
- perché adottata con la formula della immediata eseguibilità (art.134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267)

Terracina, _____

per IL SEGRETARIO COMUNALE

l'incaricato ISTRUTTORE DIRETT. AMM.VO
L. L'Aurora