



CITTÀ DI TERRACINA

Provincia di Latina

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 38	del 13 marzo 2017
-------	-------------------

Oggetto :	Proposta di deliberazione N. DGC-57-2017 avente ad oggetto <i>Diritti di Segreteria/Istruttoria - Settore Sportello Unico Edilizia - SUE.</i>
------------------	---

Il giorno 13 marzo 2017, alle ore 12.45 e seguenti, nella sede comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, alla presenza di :

Procaccini	Nicola	<i>Sindaco</i>	PRESENTE	X	ASSENTE	
Tintari	Roberta Ludovica	<i>Vicesindaco</i>	PRESENTE	X	ASSENTE	
Caringi	Luca	<i>Assessore</i>	PRESENTE	X	ASSENTE	
Cerilli	Barbara	<i>Assessore</i>	PRESENTE	X	ASSENTE	
Marcuzzi	Pierpaolo	<i>Assessore</i>	PRESENTE	X	ASSENTE	
Percoco	Gianni	<i>Assessore</i>	PRESENTE	X	ASSENTE	
Zappone	Emanuela	<i>Assessore</i>	PRESENTE	X	ASSENTE	
Zomparelli	Danilo	<i>Assessore</i>	PRESENTE	X	ASSENTE	

Partecipa alla seduta il sottoscritto segretario comunale, dott. ssa Grazia Trabucco, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti proposti.

LA GIUNTA COMUNALE

vista la proposta di deliberazione in oggetto, da considerarsi parte integrante del presente atto;

visto l'art. 48 del D.Lgs. 267/2000;

visti i pareri resi in ordine alla regolarità tecnica e contabile della suddetta proposta, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000;

visto il vigente statuto comunale;

con voto unanime,

DELIBERA

1. Di approvare la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, parte integrante del presente atto.

Indi,

LA GIUNTA COMUNALE

Con voto separato ed unanime

DELIBERA

Di dichiarare, per l'urgenza, il presente atto immediatamente esecutivo .

La proposta, messa a votazione, è approvata all'unanimità.

Il Sindaco (*)

Dott. Nicola Procaccini

Il Segretario Comunale(*)

dott.ssa Grazia Trabucco

(*) il presente documento è firmato digitalmente, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 20, comma 3 e 21 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.	DGC-57-2017
----	-------------

Oggetto :	Diritti di Segreteria/Istruttoria - Settore "Sportello Unico Edilizia - SUE".
-----------	---

Premesso che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 103 del 19 settembre 2011 è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Terracina ai sensi dell'art. 246 del D.Lgs 267/2000;

Visto che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 481 del 18 ottobre 2011 sono stati elevati agli importi massimi i Diritti di Segreteria/Istruttoria del Settore "Sportello Unico Edilizia - SUE" e del Settore "Vigilanza Edilizia", in applicazione dell'art. 251 del D.Lgs 267/2000;

Atteso che la suddetta Deliberazione n. 481/2011 ha efficacia anni 5 (cinque) dalla data di approvazione dell'ipotesi di bilancio riequilibrato prevista dall'art. 259 del D.Lgs 267/2000;

Preso atto che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 06 febbraio 2012 è stata approvata l'ipotesi di bilancio riequilibrato di cui all'art. 259 del D.Lgs 267/2000, da presentare al Ministero dell'Interno per la relativa approvazione;

Verificato che sono decorsi anni 5 (cinque) dalla data di approvazione dell'ipotesi di bilancio riequilibrato;

Ritenuto necessario provvedere a una revisione generale dei Diritti di Segreteria/Istruttoria del Settore "Sportello Unico Edilizia - SUE", anche alla luce delle recenti normative che hanno modificato in maniera sostanziale il DPR 380/2001 (Testo Unico Edilizia), al fine di incentivare la ripresa di uno dei settori trainanti dell'economia cittadina;

Visto il D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visti i PARERE FAVOREVOLI in ordine alla regolarità tecnica e/o contabile;

Visto lo Statuto Comunale;

Ritenuta la propria competenza,

DELIBERA

I. che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata;

II. di istituire i nuovi Diritti di Segreteria/Istruttoria del Settore "Sportello Unico Edilizia - SUE", come di seguito quantificati:

- a) *Procedimento Unico SUE (art. 5 del DPR 380/2001)* _____ € 500,00
- b) *Permesso di Costruire (ordinario, in sanatoria, in deroga, in variante urbanistica)* € 500,00
- c) *Segnalazione Certificata di Inizio Attività in alternativa al Permesso di Costruire* € 400,00
- d) *Segnalazione Certificata di Inizio Attività* _____ € 300,00
- e) *Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata* _____ € 200,00
- f) *Segnalazione Certificata di Agibilità* _____ € 300,00
- g) *Procedimenti in Subdelega (Autorizzazione Paesaggistica e/o Vincolo Idrogeologico)* € 300,00
- h) *Sopralluogo e Verbale di "Linee e Quote"* _____ € 100,00
- i) *Rateizzazioni (procedimenti SUE)* _____ €100,00
- j) *Attestazioni / Certificazioni (di competenza del SUE)* _____ € 75,00
- k) *Accesso agli Atti (di competenza del SUE)* _____ € 75,00
- l) *Varianti / Volture / Proroghe di procedimenti di corso di validità* _____ 50% dei relativi diritti
- m) *Procedimento mediante Conferenza di Servizi* _____ € 500,00 in aggiunta ai relativi diritti

III. che i suddetti importi dovranno essere versati, specificando la relativa causale, con le seguenti modalità:

- in maniera diretta presso l'Ufficio Economato del Comune di Terracina oppure presso l'istituto tesoriere del Comune di Terracina;

- tramite Bonifico Bancario su codice IBAN IT8600200874161000400061356 (N.B. dopo IT86 c'è una lettera "O" grande da non confondere con i vari numeri zero che seguono nel codice) intestato a "Comune di Terracina";

IV. di specificare che le istanze/denunce/segnalazioni/comunicazioni prive dei "Diritti di Segreteria/Istruttoria devono essere dichiarate "irricevibili" dal Responsabile del Procedimento e pertanto verranno archiviate senza alcuna efficacia giuridico/amministrativa;

V. di abrogare i "Diritti di Segreteria/Istruttoria" di competenza del Settore "Sportello Unico Edilizia - SUE" previsti nella Deliberazione di Giunta Comunale n. 481 del 18 ottobre 2011;

VI. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.

