



CITTÀ DI TERRACINA

Provincia di Latina

**DIPARTIMENTO III
AREA LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI,
GESTIONE CIMITERIALE E DEMANIO MARITTIMO**

Settore Demanio Marittimo

SETTORE S.U.A.P./S.U.E.
SPORTELLO UNICO INTEGRATO
SEDE

e, p.c.

REGIONE LAZIO
UFFICIO RAPPRESENTANTE UNICO E RICOSTRUZIONE,
CONFERENZE DI SERVIZI
PEC: conferenzediservizi@regione.lazio.legalmail.it

Sig. Alla Aristide
PEC: alla.aristide@cert.cna.it

UFFICIO MESSI COMUNALI
messi.comunali@comune.terracina.lt.it

UFFICIO RELAZIONI CON IL PUBBLICO
urp@comune.terracina.lt.it

UFFICIO STAMPA (c/o Gabinetto del Sindaco)
ufficiostampa@comune.terracina.lt.it

OGGETTO: Avviso indizione Conferenza servizi

Il sottoscritto Ing. **Corrado Costantino** nella qualità di Dirigente del Dipartimento III, Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Gestione Cimiteriale e Demanio Marittimo - Settore Demanio Marittimo,

Premesso che:

- Con Istanza documentata acquisita al Protocollo di questo Ente al n. 6548 / I del 07.02.2017 il Sig. Alla Aristide, nato a Terracina (LT) il 01.06.1976, quale ditta individuale titolare della concessione demaniale marittima individuata con la sigla TE-140, relativa ad un piccolo complesso balneare prefabbricato denominato "Riva Azzurra", a carattere stagionale (periodo 1 maggio – 31 ottobre) con annessi servizi ed opere complementari – sito in Località Viale Circe, altezza 27^ traversa, ha richiesto titolo suppletivo alla concessione demaniale marittima in capo allo stesso (n. 03867 del Reg. e n. 453 Rep. del 14.04.2014, con validità fino al 31.12.2020) per il "potenziamento / riqualificazione dei servizi posti sull'arenile, mediante integrazione di attrezzature poggiate e non fissate sull'area demaniale (aree pavimentate esterne, frescure, maxi - ombrelloni – gazebi, delimitazione arenile destinato al beach – volley) e riassetto di quelle già in concessione", meglio

CS/ca

Piazza Tasso (Palazzo Braschi) – 04019 – Terracina (LT)

Tel.: 0773.707491

email: demanio@comune.terracina.lt.it



specificate nell'elaborato grafico allegato all'istanza;

Visti:

- La Legge n. 241 del 07.08.1990 e ss.mm.ii. "Norme sul Procedimento Amministrativo";
- Il Decreto Sindacale prot. n. 64718/Int. del 31.10.2018, di conferimento incarico dirigenziale e correlativa responsabilità tecnico – gestionale della Direzione del Dipartimento III Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Gestione Cimiteriale e Demanio Marittimo - Settore Demanio Marittimo;

INDICE

la Conferenza di Servizi decisoria, in forma semplificata ed in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14 comma 2 e dell'art. 14/bis della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., invitando a parteciparvi tutti gli Enti/Uffici interessati ad esprimere il relativo parere di competenza, elencati in indirizzo, e a tal fine

COMUNICA

- a) che la determinazione da assumere nella Conferenza di Servizi riguarda la richiesta di titolo suppletivo alla concessione demaniale marittima in capo al Sig. Alla Aristide, nato a Terracina (LT) il 01.06.1976, ditta individuale titolare della concessione demaniale marittima (n. 03867 del Reg. e n. 453 Rep. del 14.04.2014, con validità fino al 31.12.2020) individuata con la sigla TE-140, relativa ad un piccolo complesso balneare prefabbricato denominato "Riva Azzurra", a carattere stagionale (periodo 1 maggio – 31 ottobre) con annessi servizi ed opere complementari – sito in Località Viale Circe, altezza 27^ traversa, per il "potenziamento / riqualificazione dei servizi posti sull'arenile, mediante integrazione di attrezzature poggiate e non fissate sull'area demaniale (aree pavimentate esterne, frescure, maxi - ombrelloni – gazebi, delimitazione arenile destinato al beach – volley) e riassetto di quelle già in concessione", meglio specificate nell'elaborato grafico allegato all'istanza prot. n. 6548/I del 07.02.2017;
- b) che, relativamente al procedimento in argomento, sono stati già acquisiti la prescritta Autorizzazione con prescrizioni rilasciata dall'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli – Ufficio delle Dogane di Gaeta prot. n. 6683RU del 03.05.2017, Autorizzazione Paesaggistica con prescrizioni rilasciata dal Comune di Terracina – Dipartimento Lavori Pubblici, Urbanistica, Edilizia, Viabilità e Patrimonio, Settore Edilizia Privata, Servizio Sportello Unico Edilizia – SUE di cui alla Determinazione n. 3549 del 21.03.2007, Parere favorevole, ai fini della Sicurezza della navigazione, rilasciato dal Ministero Infrastrutture e dei Trasporti – Ufficio Circondariale Marittimo di Terracina prot. n. 16276 del 28.12.2018;
- c) è fissato al giorno **07.03.2019** il termine perentorio entro il quale gli Enti/Uffici interessati ad esprimere il relativo parere di competenza possono richiedere, ai sensi dell'art. 2 comma 7 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso degli Enti/Uffici stessi o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;
- d) è fissato al giorno **06.04.2019** il termine perentorio entro il quale gli Enti / Uffici interessati devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza di



Servizi (formulate in temine di assenso o dissenso e congruamente motivate con possibile indicazione di modifiche, prescrizioni o condizioni eventualmente necessarie ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso, espresse in modo chiaro ed analitico, specificando se sono relative ad un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale, ovvero discrezionalmente apposte per una migliore tutela dell'interesse pubblico), fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;

- e) è fissata al giorno **16.04.2019** la data in cui dovrà svolgersi l'eventuale riunione in forma simultanea ed in modalità sincrona di cui all'art. 14 - ter della Legge n.241 /1990 e ss.mm.ii., con inizio alle ore 10:30 presso gli uffici dello scrivente Dipartimento III Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Gestione Cimiteriale e Demanio Marittimo - Settore Demanio Marittimo, sito in Piazza Tasso (Palazzo Braschi), fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;

Si fa presente che la documentazione tecnico-progettuale di cui alla lettera a), prot. n. 6548/I del 07.02.2017, è stata già trasmessa a codesto Settore S.U.A.P./S.U.E. con nota prot. n. 71786/U del 30.11.2018.

Fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione Europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi, la mancata comunicazione della determinazione di cui al punto c) entro il termine perentorio fissato, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti previsti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni. Restano ferme le responsabilità degli Enti/Uffici, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, allorché implicito.

La presente indizione, ai sensi degli artt. 9 e 14 comma 5 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., oltre che agli Enti/Uffici coinvolti, è altresì comunicata:

- alla ditta promotrice dell'intervento, la quale ha facoltà di intervenire nel procedimento;
- all'Ufficio Messi Comunali (per la pubblicazione sull'Albo Pretorio on-line), all'Ufficio relazioni con Pubblico "URP" (per la pubblicazione sul portale internet comunale) e all'Ufficio Stampa presso il Gabinetto del Sindaco (per la più ampia diffusione pubblicitaria), al fine di consentire la partecipazione al procedimento anche a eventuali portatori di interessi pubblici o privati, portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dal provvedimento finale.

A tal proposito, si evidenzia che il fascicolo della pratica è consultabile presso il Dipartimento III Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Gestione Cimiteriale e Demanio Marittimo - Settore Demanio Marittimo sito in Piazza Tasso (Palazzo Braschi), durante gli orari di apertura al pubblico (Lunedì e Mercoledì ore 11:00/13:30 e Giovedì ore 16:00/17:30), per tutta la durata dell'iter procedimentale della Conferenza di Servizi.

Il personale del Settore Demanio Marittimo resta a disposizione per ogni eventuale ulteriore chiarimento.

Terracina li,

IL CAPO SETTORE
(I.D.T. geom. Carlo SINAPI)



IL DIRIGENTE
(Ing. Corrado COSTANTINO)

