



# CITTÀ DI TERRACINA

*Provincia di Latina*

---

**DIPARTIMENTO III**  
**AREA LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI,**  
**GESTIONE CIMITERIALE E DEMANIO MARITTIMO**

**Settore Demanio Marittimo**

Ufficio Circondariale Marittimo di Terracina  
PEC: cp-terracina@pec.mit.gov.it

Settore S.U.A.P./S.U.E.  
Sportello Unico Integrato  
SEDE

e p.c.

Consorzio Marina di Terracina  
Viale della Vittoria n.65  
c/o Studio Rag. Crescenzi Pierino  
04019 Terracina (LT)

Ufficio Messi Comunale  
Mail: messi.comunali@comune.terracina.lt.it

Ufficio Relazioni con il Pubblico  
Mail: urp@comune.terracina.lt.it

Ufficio Stampa (c/o Gabinetto del Sindaco)  
Mail: ufficiostampa@comune.terracina.lt.it

**OGGETTO: Avviso indizione Conferenza servizi**

Il sottoscritto **Ing. Corrado Costantino** nella qualità di Dirigente del Dipartimento III, Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Gestione Cimiteriale e Demanio Marittimo - Settore Demanio Marittimo,

**Premesso che:**

- Con istanza documentata acquisita al protocollo di questo Ente al n. 63233/I del 24.10.2018 il sig. Di Mauro Antonio, nella qualità di Presidente del Consorzio Marina di Terracina, titolare della concessione demaniale marittima (n.461 del Reg. e n.529 Rep. del 10.12.2015, con validità fino al 31.12.2020) individuata con la sigla TE-206, riguardante l'occupazione di uno specchio acqueo di mq. 5.464,25, di cui mq. 568,00 interessati da pontili galleggianti, per l'ormeggio di imbarcazioni da diporto, sita in località Darsena di Levante di Terracina, ha richiesto il rilascio di licenza suppletiva per l'adeguamento dell'impianto portuale ai fini della sicurezza della navigazione, attraverso la sostituzione dell'attuale pontile di ormeggio con una nuova struttura completamente amovibile —prevedendo a proprie spese senza alcuna pretesa e senza alcuna limitazione del diritto all'uso da parte della collettività anche lavori di sistemazione della banchina pubblica non in concessione (pavimentazione in cls stampato, rivestimento in pietra a facciavista, parapetto in acciaio inox sfilabile e copertina di coronamento)— come meglio specificato negli elaborati allegati all'istanza;

CS/ca

Piazza Tasso (Palazzo Braschi) – 04019 – Terracina (LT)

Tel.: 0773.707491

email: demanio@comune.terracina.lt.it



Visti:

- La Legge n. 241 del 07.08.1990 e ss.mm.ii. "Norme sul Procedimento Amministrativo";
- Il Decreto Sindacale prot. n. 64718/Int. del 31.10.2018, di conferimento incarico dirigenziale e correlativa responsabilità tecnico – gestionale della Direzione del Dipartimento III Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Gestione Cimiteriale e Demanio Marittimo - Settore Demanio Marittimo;

### INDICE

la Conferenza di Servizi decisoria, in forma semplificata ed in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14 comma 2 e dell'art. 14/bis della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., invitando a parteciparvi tutti gli Enti/Uffici interessati ad esprimere il relativo parere di competenza, elencati in indirizzo, e a tal fine

### COMUNICA

- a) che la determinazione da assumere nella Conferenza di Servizi riguarda la richiesta di titolo suppletivo alla concessione demaniale marittima, individuata con la sigla TE-206, in capo al Consorzio Marina di Terracina, contraddistinta con n.461 del Reg. e n.529 Rep. del 10.12.2015, con validità fino al 31.12.2020, ed è relativa all'adeguamento dell'impianto portuale ai fini della sicurezza della navigazione, attraverso la sostituzione dell'attuale pontile di ormeggio con una nuova struttura completamente amovibile —prevedendo a proprie spese senza alcuna pretesa e senza alcuna limitazione del diritto all'uso da parte della collettività anche lavori di sistemazione della banchina pubblica non in concessione (pavimentazione in cls stampato, rivestimento in pietra a facciavista, parapetto in acciaio inox sfilabile e copertina di coronamento)— meglio specificato negli elaborati allegati all'istanza, prot. n. 63233/I del 24.10.2018;
- b) che, relativamente al procedimento in argomento, necessitando l'acquisizione dei pareri in merito alla Sicurezza della Navigazione (integrazione nota Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Ufficio Circondariale Marittimo di Terracina prot. n. 16111 del 21.12.2018) e relativamente alla compatibilità Edilizia, sono stati già acquisiti Autorizzazione Paesaggistica con prescrizioni, rilasciata dal Comune di Terracina –Sportello Unico: Riassetto e Governace del Territorio e delle Attività Produttive – Settore S.U.A.P. – S.U.E. – Sportello Unico Integrato per l'Edilizia e le Attività Produttive – Servizio Sportello Unico Edilizia – S.U.E. di cui alla Determinazione n. 3811 del 04.09.2018, parere positivo dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli – Ufficio delle Dogane di Gaeta prot. n. 3354-U in data 11.02.2019, Nulla Osta con condizioni del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Lazio – Abruzzo – Sardegna prot. n. 6138 del 18.02.2019, nota della Regione Lazio - Direzione Regionale delle Infrastrutture e Mobilità – Area 34 08 Trasporto Marittimo, Infrastrutture portuali e logistiche, prot. Reg. 604610 del 03.10.2018 che dichiara la non competenza in merito alla pratica in argomento;
- c) è fissato al giorno **06.04.2019** il termine perentorio entro il quale gli Enti/Uffici interessati ad esprimere il relativo parere di competenza possono richiedere, ai sensi dell'art. 2 comma 7 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso degli Enti/Uffici stessi o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;



- d) è fissato al giorno **06.05.2019** il termine perentorio entro il quale gli Enti / Uffici interessati devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza di Servizi (formulate in temine di assenso o dissenso e congruamente motivate con possibile indicazione di modifiche, prescrizioni o condizioni eventualmente necessarie ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso, espresse in modo chiaro ed analitico, specificando se sono relative ad un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale, ovvero discrezionalmente apposte per una migliore tutela dell'interesse pubblico), fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;
- e) è fissata al giorno **10.05.2019** la data in cui dovrà svolgersi l'eventuale riunione in forma simultanea ed in modalità sincrona di cui all'art. 14 – ter della Legge n.241 /1990 e ss.mm.ii., con inizio alle ore 10:30 presso gli uffici dello scrivente Dipartimento III Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Gestione Cimiteriale e Demanio Marittimo - Settore Demanio Marittimo, sito in Piazza Tasso (Palazzo Braschi), fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;

Si fa presente che la documentazione tecnico-progettuale di cui alla lettera a), prot. n. 63233/1 del 24.10.2018, è stata già trasmessa con nota prot. n. 70708/U del 27.11.2018.

Fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione Europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi, la mancata comunicazione della determinazione di cui al punto c) entro il termine perentorio fissato, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti previsti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni. Restano ferme le responsabilità degli Enti/Uffici, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, allorché implicito.

La presente indizione, ai sensi degli artt. 9 e 14 comma 5 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., oltre che agli Enti/Uffici coinvolti, è altresì comunicata:

- alla ditta promotrice dell'intervento, la quale ha facoltà di intervenire nel procedimento;
- all'Ufficio Messaggi Comunali (per la pubblicazione sull'Albo Pretorio on-line), all'Ufficio relazioni con Pubblico "URP" (per la pubblicazione sul portale internet comunale) e all'Ufficio Stampa presso il Gabinetto del Sindaco (per la più ampia diffusione pubblicitaria), al fine di consentire la partecipazione al procedimento anche a eventuali portatori di interessi pubblici o privati, portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dal provvedimento finale.

A tal proposito, si evidenzia che il fascicolo della pratica è consultabile presso il Dipartimento III Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Gestione Cimiteriale e Demanio Marittimo - Settore Demanio Marittimo sito in Piazza Tasso (Palazzo Braschi), durante gli orari di apertura al pubblico (Lunedì e Mercoledì ore 11:00/13:30 e Giovedì ore 16:00/17:30), per tutta la durata dell'iter procedimentale della Conferenza di Servizi.

Il personale del Settore Demanio Marittimo resta a disposizione per ogni eventuale ulteriore chiarimento.

Terracina li,

IL CAPO SETTORE  
(I.D.T. geom. Carlo SINAPI)



IL DIRIGENTE  
(Ing. Corrado COSTANTINO)