



# CITTÀ DI TERRACINA

*Provincia di Latina*

## DIPARTIMENTO III

AREA LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI,  
GESTIONE CIMITERIALE E DEMANIO MARITTIMO

Settore Demanio Marittimo

SETTORE S.U.A.P./S.U.E.  
SPORTELLO UNICO INTEGRATO  
SEDE

e, p.c. Società GM Comunicazione S.r.l.  
Via Isonzo n.94  
04100 Latina (LT)

UFFICIO MESSI COMUNALI  
mail: messi.comunali@comune.terraccina.lt.it

UFFICIO RELAZIONI CON IL PUBBLICO  
mail: urp@comune.terraccina.lt.it

UFFICIO STAMPA (c/o Gabinetto del Sindaco)  
mail: ufficiostampa@comune.terraccina.lt.it

### OGGETTO: Avviso indizione Conferenza servizi

Il sottoscritto Ing. **Corrado Costantino** nella qualità di Dirigente del Dipartimento III, Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Gestione Cimiteriale e Demanio Marittimo - Settore Demanio Marittimo,

#### Premesso che:

- Con Istanza documentata acquisita al Protocollo di questo Ente al n. 48525 / I del 13.08.2018 il Sig. Giovanni SCISCIONE, nato ad Alatri (FR) il 31.01.1981, nella qualità di Legale Rappresentante della Società GM Comunicazione S.r.l., avente sede legale in Latina in Via Isonzo n.94, titolare della concessione demaniale marittima individuata con la sigla TE-127, relativa ad un complesso balneare prefabbricato denominato "Piccola Oasi", a carattere stagionale (periodo 1° maggio – 31 ottobre), sito in località viale Circe, alt. 25<sup>a</sup> traversa, ha richiesto titolo suppletivo alla concessione demaniale marittima in capo alla stessa (n. 0373 del Reg. e n. 439 Rep. del 24.02.2014, con validità fino al 31.12.2020) per la delocalizzazione delle strutture assentite in concessione e l'adeguamento sanitario di nuove strutture a servizio del complesso balneare, come meglio specificato nell'elaborato progettuale allegato all'istanza, comprendente la relativa relazione tecnica, recante il prot. n. 48525 / I del 13.08.2018;

#### Visti:

- La Legge n. 241 del 07.08.1990 e ss.mm.ii. "Norme sul Procedimento Amministrativo";
- Il Decreto Sindacale prot. n. 64718/Int. del 31.10.2018, di conferimento incarico dirigenziale e correlativa responsabilità tecnico – gestionale della Direzione del Dipartimento III Area Lavori

CS/cà

Piazza Tasso (Palazzo Braschi) – 04019 – Terracina (LT)

Tel.: 0773.707491

email: demanio@comune.terraccina.lt.it



Pubblici, Manutenzioni, Gestione Cimiteriale e Demanio Marittimo - Settore Demanio Marittimo;

### INDICE

la Conferenza di Servizi decisoria, in forma semplificata ed in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14 comma 2 e dell'art. 14/bis della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., invitando a parteciparvi tutti gli Enti/Uffici interessati ad esprimere il relativo parere di competenza, elencati in indirizzo, e a tal fine

### COMUNICA

- a) che la determinazione da assumere nella Conferenza di Servizi riguarda la richiesta di titolo suppletivo alla concessione demaniale marittima (n.0373 del Reg. e n. 439 Rep. del 24.02.2014, con validità fino al 31.12.2020), individuata con la sigla TE-127, in capo alla Società GM Comunicazione S.r.l., relativa al complesso balneare prefabbricato denominato "Piccola Oasi", a carattere stagionale (periodo 1° maggio – 31 ottobre), sito in località viale Circe, alt. 25<sup>a</sup> traversa, per la delocalizzazione delle strutture assentite in concessione e l'adeguamento sanitario di nuove strutture a servizio del complesso balneare, come meglio specificato nell'elaborato progettuale allegato all'istanza, comprendente la relativa relazione tecnica, recante il prot. n. 48525 / I del 13.08.2018;
- b) che, relativamente al procedimento in argomento, sono stati già acquisiti nota dell'Azienda Sanitaria Locale Latina prot. n.21069/U del 17.10.2018 con la quale si ritiene di non dover esprimere alcun parere di competenza, parere favorevole ai fini della sicurezza della navigazione espresso dal Ministero Infrastrutture e dei Trasporti – Ufficio Circondariale Marittimo di Terracina prot. n.14146/U del 26.10.2018; nota del Comune di Terracina Unità di Progetto - Sportello Unico: Riassetto e Governance del Territorio e delle Attività Produttive – Settore SUAP – SUE – Sportello Unico Integrato prot. n.7129/U del 01.02.2019 con la quale si comunica che per l'intervento in esame l'Autorizzazione Paesaggistica risulta già rilasciata con Determinazione Dirigenziale n.3765 del 29.06.2018; relativamente alla prescritta Autorizzazione Doganale, la stessa deve essere acquisita direttamente dalla Società GM Comunicazione S.r.l., come da nota prot. n. 56389/U del 24.09.2018;
- c) è fissato al **giorno 20.04.2019** il termine perentorio entro il quale gli Enti/Uffici interessati ad esprimere il relativo parere di competenza possono richiedere, ai sensi dell'art. 2 comma 7 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso degli Enti/Uffici stessi o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;
- d) è fissato al **giorno 20.05.2019** il termine perentorio entro il quale gli Enti / Uffici interessati devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza di Servizi (formulate in temine di assenso o dissenso e congruamente motivate con possibile indicazione di modifiche, prescrizioni o condizioni eventualmente necessarie ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso, espresse in modo chiaro ed analitico, specificando se sono relative ad un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale, ovvero discrezionalmente apposte per una migliore tutela dell'interesse pubblico), fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;



e) è fissata al **giorno 24.05.2019** la data in cui dovrà svolgersi l'eventuale riunione in forma simultanea ed in modalità sincrona di cui all'art. 14 - ter della Legge n.241 /1990 e ss.mm.ii., con inizio alle ore 10:30 presso gli uffici dello scrivente Dipartimento III Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Gestione Cimiteriale e Demanio Marittimo - Settore Demanio Marittimo, sito in Piazza Tasso (Palazzo Braschi), fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;

Si fa presente che la documentazione tecnico-progettuale di cui alla lettera a), prot. n. 48525 / I del 13.08.2018, è stata già trasmessa allo Sportello Unico Per l'Edilizia (SUE) con nota prot. n. 56389/U del 24.09.2018;

Fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione Europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi, la mancata comunicazione della determinazione di cui al punto c) entro il termine perentorio fissato, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti previsti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni. Restano ferme le responsabilità degli Enti/Uffici, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, allorché implicito.

La presente indizione, ai sensi degli artt. 9 e 14 comma 5 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., oltre che agli Enti/Uffici coinvolti, è altresì comunicata:

- alla ditta promotrice dell'intervento, la quale ha facoltà di intervenire nel procedimento;
- all'Ufficio Messi Comunali (per la pubblicazione sull'Albo Pretorio on-line), all'Ufficio relazioni con Pubblico "URP" (per la pubblicazione sul portale internet comunale) e all'Ufficio Stampa presso il Gabinetto del Sindaco (per la più ampia diffusione pubblicitaria), al fine di consentire la partecipazione al procedimento anche a eventuali portatori di interessi pubblici o privati, portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dal provvedimento finale.

A tal proposito, si evidenzia che il fascicolo della pratica è consultabile presso il Dipartimento III Area Lavori Pubblici, Manutenzioni, Gestione Cimiteriale e Demanio Marittimo - Settore Demanio Marittimo sito in Piazza Tasso (Palazzo Braschi), durante gli orari di apertura al pubblico (Lunedì e Mercoledì ore 11:00/13:30 e Giovedì ore 16:00/17:30), per tutta la durata dell'iter procedimentale della Conferenza di Servizi.

Il personale del Settore Demanio Marittimo resta a disposizione per ogni eventuale ulteriore chiarimento.

Terracina li, 05 APR, 2019

IL CAPO SETTORE  
(I.D.T. geom. Carlo SINAPI)



IL DIRIGENTE  
(Ing. Corrado COSTANTINO)